ZMLUVA O DIELO č7/5/2017

uzatvorená podľa § 536 anasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

Názov:	**Obec Príbelce**
IČO:	00 319 520
DIČ:	2021243224
Sídlo:	Príbelce 234, 991 25 Čebovce
Štatutárny orgán:	Ing. Tibor Čierny, starosta obce
Bankové spojenie:	SK05 0200 0000 0000 0242 3402
E-mail:	tibor.cierny@pribelce.sk

na strane jednej (ďalej len **„objednávateľ"**)

a

Obchodné meno:	**J-STAV spol. s r.o.**
IČO:	31 588468
DIČ:	2020472586
IČ DPH:	SK2020472586
Sídlo:	Lučenská 90/1221, 990 01 Veľký Krtíš
Obchodný register:	Okr. súd Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložkač.1305/S
Štatutárny orgán:	Jozef Gaál, konateľ spoločnosti
Tel.:	047/4831184
E-mail:	jstav@jstav.sk
Bankové spojenie:	SLSPa.s., Veľký Krtíš
IBAN:	SK11 0900 0000 000070525013

na strane druhej (ďalej len **„zhotoviteľ"**).

Článok I.
Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zhotoví na svoje náklady a nebezpečenstvo nasledujúce dielo: **Vyhotovenie kamennej dlažby pri drevenej zvoničke - Príbelce,** v rámci projektu s názvom „Obnova drevenej zvoničky a úprava okolia" v rozsahu podľa oceneného rozpisu prác.
2. Objednávateľ sa touto zmluvou a za podmienok v nej dohodnutých zaväzuje, že prevezme riadne vykonaný predmet diela a zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za vykonanie diela. Zároveň sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.
3. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych a faktických vád.

Článok II.
Miesto a čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ splní predmet diela v mieste plnenia. Miestom plnenia je priestor pri Drevenej zvoničke v dolnej časti obce Príbelce, Príbelce č.s. 352, parcelné číslo C-KN 589/1 (E-KN 1221), katastrálne územie Dolné Príbelce.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje do 7 dní od písomného oznámenia starostu obce na prevzatie staveniska práce začať a dokončiť ich a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v článku I. tejto zmluvy v termíne do 25.10.2017.
3. Dodržanie lehoty realizácie zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania

objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

4. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť plnenie v prípade vyššej moci, alebo prekážky, ktorá nastala nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia zmluvy zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu projektu zasiahne svojím rozhodnutím orgán štátnej správy a samosprávy. Plnenie diela je zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. O dobu prerušenia vykonávania diela sa predlžuje lehota na zhotovenie a dokončenie diela, o čom bude vyhotovený písomný dodatok k tejto zmluve.
5. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán ani ich zmluvné strany nemôžu ovplyvniť - vojnový stav, mobilizácia, živelné pohromy a pod.
6. Ak sa plnenie tejto zmluvy stane nemožným z dôvodu vyskytnutia sa vyššej moci, zmluvná strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k času plnenia.

Článok III.
Cena za vykonanie diela

1. Celková zmluvná cena za dielo v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom oceneným rozpisom prác.

2. Celková zmluvná cena za dielo podľa čl. I. je

   celková zmluvná cena spolu za dielo bez DPH 2432,08 € + 20% DPH 486,42 € = 2.918,50 € vrátane DPH.

   slovom: dvetisícdeväťstoosemnásť EUR a päťdesiat Centov.

3. V cene podľa bodu 2 sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa, ďalej všetky správy, skúšky, atesty, certifikáty a pod.
4. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov. Cena bude stanovená dohodou zmluvných strán. Ak sa nedosiahne dohoda o cene, požiada zhotoviteľ súd o rozhodnutie.

Článok IV.
Platobné podmienky

1. Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela dňom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra, vystavená zhotoviteľom po splnení predmetu zmluvy. Doba splatnosti faktúry je 30 dní, slovom tridsať dní odo dňa vystavenia faktúry objednávateľovi. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude kópia Preberacieho protokolu, potvrdzujúca vykonanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
3. Objednávateľ nie je povinný uhradiť faktúru zhotoviteľa, ak je vystavená pred vznikom jeho nároku na zaplatenie dohodnutej ceny za vykonanie diela, alebo ak neobsahuje náležitosti vyžadované všeobecne záväznými právnymi predpismi. Neuhradenie takej faktúry nezakladá omeškanie objednávateľa.
4. Ak sa objednávateľ dostane do omeškania so zaplatením dohodnutej ceny za vykonanie diela, zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05 %, slovom dve stotiny percenta, z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok V.
Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto zmluvou, oceneným rozpisom prác, príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sa vzťahujú na dielo a na predmet diela.
2. Zhotoviteľ je pri vykonávaní diela povinný dodržiavať povinnosti stanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany. Je takisto povinný dodržiavať osobitné povinnosti týkajúce bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, ktoré sa uplatňujú v mieste vykonávania diela, ak bol s nimi preukázateľne oboznámený pred nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ obstará všetky veci, ktoré sú potrebné na vykonanie diela. Náklady na obstaranie takých vecí sú v plnom rozsahu zahrnuté v dohodnutej cene za vykonanie diela.
4. Zhotoviteľ vykoná dielo predovšetkým prostredníctvom vlastných zamestnancov a vlastných strojových, technických a iných zariadení. Je však oprávnený poveriť tretiu osobu splnením čiastkových úloh pri vykonávaní diela, pričom voči objednávateľovi zodpovedá, akoby celé dielo vykonal sám.
5. Zhotoviteľ vykoná alebo zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo prepravu všetkých strojových, technických a iných zariadení, stavebných výrobkov a iných vecí, ktoré má použiť pri vykonávaní diela a ktoré s vykonávaním diela súvisia, na miesto vykonávania diela.
6. Zhotoviteľ je ďalej povinný udržiavať na vlastné náklady primeraný poriadok a čistotu na stavenisku a odstraňovať odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
7. Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ mu daným účelom bezodkladne poskytne všetky potrebné doklady, údaje a vysvetlenia, ako aj inú potrebnú súčinnosť, a umožní mu vstup na ktorékoľvek miesto na stavenisku.
8. Rozšírenie diela, najmä vykonanie naviac prác a naviac dodávok, nie je možné.
9. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je oprávnený dožadovať sa, a to aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom objednávateľa vo veciach technických, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a jeho postup by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy.

Článok VI.
Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ na vlastné náklady obstará a odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia, vyjadrenia a iné obdobné individuálne právne akty príslušných orgánov verejnej moci, ktoré sa podľa všeobecne záväzných právnych predpisov vyžadujú na vykonanie diela (vrátane prípadného ohlásenia príslušnému stavebnému úradu).
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v stave plne spôsobilom na riadne vykonanie diela a zbavené práv tretích osôb, ktoré by mohli znemožniť vykonanie diela. Zároveň v prítomnosti povereného zástupcu zhotoviteľa viditeľne vyznačí inžinierske siete nachádzajúce sa v mieste vykonávania diela a v jeho blízkosti, ktoré by mohli byť dotknuté vykonávaním diela.
3. Objednávateľ zabezpečí na vlastné náklady a po celý čas vykonávania diela nehatený prístup zhotoviteľa, vrátane jeho strojových, technických a iných zariadení potrebných pre vykonanie diela, k miestu vykonávania diela z najbližšej všeobecne prístupnej pozemnej komunikácie.

Článok VII.
Odovzdanie a prevzatie predmetu diela

1. O odovzdaní a prevzatí predmetu diela sa spíše písomný protokol. Jeho podpísaním oboma zmluvnými stranami sa záväzok zhotoviteľa vykonať dielo považuje za splnený a predmet diela za prevzatý objednávateľom; ustanovenia odsekov 4 a 5 tým nie sú dotknuté.
2. Zhotoviteľ je oprávnený vyzvať objednávateľa na prevzatie predmetu diela kedykoľvek počas lehoty na vykonanie diela.

3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie predmetu diela v dostatočnom časovom predstihu, najmenej 3, slovom tri, pracovné dni vopred; na účinnú výzvu sa vyžaduje, aby bola urobená v písomnej forme, aspoň zápisom v stavebnom denníku podpísaným zástupcom zhotoviteľa vo veciach technických, a aby určila vhodný čas na prevzatie predmetu diela. Dňom určeným v účinnej výzve zhotoviteľa sa začína odovzdávacie a preberacie konanie.
4. Objednávateľ je povinný prevziať predmet diela (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela), ak je predmet diela riadne dokončený a nemá žiadne vady, ktoré by bránili riadnemu užívaniu diela. Ak objednávateľ nesplní uvedenú povinnosť do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
5. Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, objednávateľ nie je povinný prevziať ho (podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela). V takom prípade písomne oznámi zhotoviteľovi dôvody odmietnutia prevzatia predmetu diela; ak tak neurobí do 3, slovom troch, pracovných dní po začatí odovzdávacieho a preberacieho konania, uplynutím uvedenej lehoty sa protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela bez ďalšieho považuje za ním podpísaný.
6. Ak predmet diela nie je riadne dokončený alebo ak trpí vadami a objednávateľ ho preto neprevezme, zhotoviteľ bezodkladne vykoná nápravu vzniknutého stavu; podľa povahy veci to zahŕňa najmä vykonanie chýbajúcich prác a dodávok a odstránenie vytknutých vád predmetu diela. Zmluvné strany podpíšu protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu diela až po riadnom dokončení predmetu diela a odstránení všetkých vytknutých vád.
7. Ak sa aj napriek vadám objednávateľ rozhodne predmet diela prevziať, v protokole o odovzdaní a prevzatí predmetu diela určí primeranú lehotu na odstránenie vytknutých vád, ktorý je zhotoviteľ povinný dodržať.
8. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dobu plnenia v súlade s touto zmluvou má objednávateľ právo fakturovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania plnenia záväzku.
9. Zhotoviteľ je povinný uvoľniť a vypratať stavenisko do 10, slovom desiatich, dní po prevzatí predmetu diela objednávateľom. Ak tak neurobí má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur, slovom tridsať eur za každý deň, kým tak neurobí.

Článok VIII.
Zodpovednosť za vady predmetu diela

1. Zhotoviteľ je povinný riadne vykonať a riadne dokončiť dielo. Predmet diela je riadne vykonaný, ak má vlastnosti určené touto zmluvou; v opačnom prípade trpí vadami. Predmet diela je riadne dokončený, ak sú vykonané všetky práce a dodávky určené v rozpise prác.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet diela v čase jeho prevzatia objednávateľom.
3. Zhotoviteľ ďalej poskytuje objednávateľovi záruku, že predmet diela si počas záručnej doby určenej v nasledujúcich odsekoch zachová vlastnosti určené touto zmluvou.
4. Ak ďalej nie je určené inak, záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť okamihom prevzatia predmetu diela objednávateľom.
5. Na dodávky, ohľadom ktorých zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi záručné listy s kratšou záručnou dobou ako podľa predošlého odseku, sa vzťahuje taká kratšia záručná doba.
6. Záruka podľa tejto zmluvy sa nevzťahuje na vady spôsobené:
   a) bežným opotrebením predmetu diela,
   b) vadami spôsobenými sadaním podložia v dôsledku geologických a hydrologických podmienok
   c) vandalizmom alebo iným obdobným poškodením predmetu diela,
   d) živelnými pohromami alebo dlhotrvajúcimi nepriaznivými poveternostnými vplyvmi,
7. Objednávateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť zhotoviteľovi zistenú vadu predmetu diela s opisom jej vonkajších prejavov alebo dôsledkov. Práva objednávateľa zo zodpovednosti za vady a zo záruky zanikajú, ak vadu písomne neoznámi zhotoviteľovi do 7, slovom siedmych, dní po jej zistení, resp. po tom, čo ju mal zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
8. Z dôvodu vady predmetu diela, za ktorú zhotoviteľ zodpovedá alebo na ktorú sa vzťahuje

záruka podľa tejto zmluvy, patrí objednávateľovi výlučne právo na bezodplatné odstránenie vady. Zhotoviteľ odstráni vytknutú vadu v primeranej lehote po jej oznámení objednávateľom, s prihliadnutím na povahu vady; pri závažnej vade je zhotoviteľ povinný začať s jej odstraňovaním bez zbytočného odkladu po jej oznámení objednávateľom.

9. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinnosti.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Článok IX.
Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce Príbelce. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
2. Podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu, že jej obsahu porozumeli, ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva, právny vzťah ňou založený, ako aj všetky súvisiace právne vzťahy (vrátane zodpovednostných právnych vzťahov) sa spravujú zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Písomné vyhotovenie tejto zmluvy zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, a nahrádza všetky prípadné predchádzajúce ústne alebo písomné dohody medzi zmluvnými stranami, ktoré sa týkajú otázok v nej riešených. Podpisom zmluvné strany potvrdzujú, žev plnom rozsahu akceptujú súťažné podmienky a zhotoviteľom doručenú ponuku a podklady, ktoré boli použité v objednávateľom vyhlásenej súťaži..
5. Ak táto zmluva neurčuje inak, je možné ju zmeniť a zrušiť iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
6. Táto zmluva sa vyhotovuje v troch rovnopisoch, dve pre objednávateľa a jedna pre zhotoviteľa.

V Príbelciach, dňa 26.05.2017

Vo Veľkom Krtíši dňa 26.05.2017

Objednávateľ

Ing. Tibor Čierny
starosta obce

OBEC PRÍBELCE 1

Zhotoviteľ

Jozef Gaál
konateľ

J - STAV® spol. s r.o.
ul. Lučenská 90/1221
990 01 VEĽKÝ KRTÍŠ
Tel./fax: 047/ 483 11 84
IČO: 31588468, IČ DPH: SK2020472586

Príloha k ZoD

Rozpis prác - Cenová ponuka

Objednávateľ: **Obec Príbelce**

Zhotoviteľ: **J-STAV spol. s r.o., Lučenská 90/1221, Veľký Krtíš**

Názov projektu: **Obnova drevenej zvoničky a úprava okolia**

Objekt: **Vyhotovenie kamennej dlažby pri drevenej zvoničke Príbelce**

P.č.	Názov položky	Množstvo	Merná jednotka (ks, m^2, m^3 atď.)	Jednotková cena bez DPH (€)	Spolu bez DPH (€)	Jednotková cena s DPH (€)	Spolu s 20% DPH (€)
1.	LUXOL original - palisander	50	*l*	*5,000 €*	*250,00 €*	6,00	300,00
2.	Štetce	10	*ks*	*3,750 €*	*37,50 €*	4,50	45,00
3.	Klince dl. 70 mm	5	*kg*	*1,417 €*	*7,08 €*	1,70	8,50
4.	Klince dl. 63 mm	10	*kg*	*1,417 €*	*14,17 €*	1,70	17,00
5.	Montážne práce	50	*hod.*	*11,667 €*	*583,33 €*	14,00	700,00
6.	Betónový poter	7	*m3*	*60,000 €*	*420,00 €*	72,00	504,00
7.	Kamenná dlažba - andezit hr. 3-5 mm	42	*m2*	*26,667 €*	*1 120,00 €*	32,00	1 344,00
	Cena celková v (€):				**2 432,08**		**2 918,50**
	DPH 20%				486,42		

Dátum: 26.05.2017

Jozef Gaál
konateľ

J - STAV® spol. s r.o.
ul. Lučenská 90/1221
990 01 VEĽKÝ KRTÍŠ
Tel./fax: 047/ 483 11 84
IČO: 31588468, IČ DPH: SK2020472586